



Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovom
konaného dňa 30. júna 2022
č. 16/2022**

V Lipovom, 30. júna 2022

**Dáša K o v á c s o v á v.r.
starostka obce**

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovom,
konaného dňa 30. júna 2022

Prítomní podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: Bc. Zdenka Pavleová
Neospravedlnení: --

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Interpelácie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu obce Lipové na rok 2022
6. Schválenie Záverečného účtu obce Lipové za rok 2021 a Individuálnej výročnej správy obce Lipové za rok 2021
7. Stanovenie počtu poslancov, volebného obvodu a úväzku starostu obce Lipové na volebné obdobie 2022 - 2026
8. Organizačno – informačné záležitosti
9. Diskusia
10. Schválenie uznesení
11. Ukončenie

1. Otvorenie

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lipovom otvorila starostka obce Dáša Kováčsová. Konštatovala prítomnosť 4 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Bc. Zdenka Pavleová ako aj hlavný kontrolór Richard Nagy svoju neúčast' ospravedlnili.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov

Starostka vyzvala poslancov na doplnenie programu rokovania. Keďže nik nemal žiadne návrhy na doplnenie programu, tak bol program zasadnutia jednomyselne schválený tak, ako bol predložený.

Ako overovatelia boli určení poslanci Anna Elogová a Dávid Nagy.

Za zapisovateľa bol určený referent obecného úradu, p. Belan.

3. Interpelácie

V rámci interpelácie nik nevystúpil.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka, po dohode s poslancami, že bude podávať správy len o uzneseniach, ktoré

nariad'ovali výkon nejakého aktu, resp. činnosti, oznámila, že z minulého zasadnutia vyplynula len povinnosť:

- **uznesenie č. 105-12/2021:** Ako prvé sa starostka vrátila k ešte k uzneseniu z decembrového zasadnutia OZ ohľadne vlastníka rodinného domu postaveného na parcele vo vlastníctve obce Lipové v lokalite v obci Zemianska Olča. Pán Šajben bol oslovený s ponukou o odkúpenie pozemku. Z jeho strany bol vyjadrený záujem, ale následne sa úplne odmlčal.

- **uznesenie č. 109-15/2022:** Starostka oznámila poslancom, že bola zrušená žiadosť obce o finančný príspevok na projekt Wifi pre teba a k dnešnému dňu bol aj tento proces ukončený. Žiadosť o zberný dvor ešte nebola ukončená, lebo chce počkať do rozhodnutia vyšších orgánov, že či bola naša žiadosť úspešná a v akej výške. Ale návrh úpravy rozpočtu už tento zámer reflektuje.

- **uznesenie č. 112-15/2022:** Zmena osvetlenia bola vykonaná podľa dohody. JUDr. Smatanová tiež navrhla zrušenie osvetlenia budov kostola, obecného úradu a kultúrneho domu reflektormi.

5. Úprava rozpočtu obce Lipové na rok 2022

Starostka predložila poslancom návrh úpravy rozpočtu č. 2 obce Lipové na rok 2022. Návrh úpravy rozpočtu bol zverejnený na webe obce a tiež bol poslancom zaslaný ešte pred samotným zasadnutím obecného zastupiteľstva. Do konania zasadnutia neboli predložené žiadne pripomienky. Rozpočet bol upravený na základe schválených odporúčaní a pripomienok z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva v marci 2022. Pôvodne bol upravený rozpočet navrhovaný ako vyrovnaný vo výške 132.454 eur na oboch stranách. A však do konania zasadnutia obec dostala príspevok z Environmentálneho fondu v sume 430 eur, o ktorú bude navýšená príjmová strana rozpočtu.

Následne poslanci Návrh úpravy rozpočtu schválili.

6. Schválenie Záverečného účtu obce Lipové za rok 2021 a Individuálnej výročnej správy obce Lipové za rok 2021

Záverečný účet obce Lipové za rok 2021 bol spolu s Individuálnou výročnou správou obce Lipové za rok 2021 zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 14. 06. 2022, čím boli splnené zákonne podmienky. Do dňa prerokovania neboli na obecný úrad doručené žiadne návrhy a ani námietky.

O zverejnení Záverečného účtu a Výročnej správy boli poslanci informovaní v predstihu e-mailom. S návrhom uznesenia poslancov oboznámil referent p. Belan. Hlavný kontrolór, p. Richard Nagy, konštatoval vo svojom stanovisku správnosť záverečného účtu a vyjadril sa v ňom, že voči nemu nemá žiadne pripomienky alebo výhrady. Jeho písomné stanovisko je prílohou tejto zápisnice. Poslanci k uvedeným materiálom nemali žiadne námietky alebo pripomienky.

Prílohou zápisnice je i stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2021 v ktorom odporúča schváliť záverečný účet bez výhrad.

7. Stanovenie počtu poslancov, volebného obvodu a úväzku starostu obce Lipové na volebné obdobie 2022-2026

Vzhľadom na blížiacu sa komunálnu voľbu vystala pre terajšie obecné zastupiteľstvo povinnosť určiť pre nastávajúce volebné obdobie 2022 – 2026 počet poslancov nového

obecného zastupiteľstva, volebný obvod, ako i úväzok nového starostu. Keďže obec Lipové v zmysle zákona o obecnom zriadení patrí do kategórie obcí od 41 do 500 obyvateľov, je možné, aby nové obecné zastupiteľstvo malo od 3 do 5 poslancov. Z tohto dôvodu predložila starostka návrh, aby ako aj počet poslancov a ako aj úväzok starostu ostali tak ako doteraz. Poslanci po krátkej diskusii s návrhom súhlasili.

8. Organizačno - informačné záležitosti

a.) Informácia o stave vo veci nájmu resp. odpredaju pozemkov v užívaní Mareka Šajbena

Starostka: Starostka oboznámila poslancov, že s pánom Šajbenom komunikovala ohľadne ponuky na odkúpenie týchto pozemkov, o ktorých vlastníctve v jeho prospech už rozhodol súd. Pán Šajben s odkúpením pozemkov súhlasil, a prisľúbil zhotovenie a predloženie potrebných geometrických plánov, a však do konania zasadnutia nereagoval. Poslanci v následnej diskusii odporúčali vyzvať všetkých užívateľov k odkúpeniu pozemkov s upozornením, že v prípade neprejavenia záujmu, budú všetky pozemky ponúknuté k predaju. Tiež vyzvali starostku, aby bol p. Šajben vyzvaný k úhrade nájomného od obdobia pozastavenia úhrad nájomného pre rozhodnutie súdu.

b.) Informácia o stave súdneho konania o určení vlastníctva k pozemkom pod rybárskym revírom p. Igora Janitsa

JUDr. Smatanová: V krátkosti oboznámila poslancov so stavom podania. V tomto čase bola obci ako aj ostatným pôvodným vlastníkom doručené uznesenie ohľadne vyjadrení sa všetkých účastníkov konania. Obec v následnej odpovedi trvá na svojom pôvodnom vyjadrení.

Starostka: Starostka tiež poznamenala, že obec bude musieť aj reagovať na neuhrádzanie daní p. Janitsom za užívané nehnuteľnosti. Následne sa zhodli, že uvedené skutočnosti je potrebné predložiť aj súdu vo vyjadrení obce JUDr. Smatanová zároveň požiadala starostku, aby jej bolo čo najskôr predložený materiál ohľadne daňovej disciplíny p. Janitsa.

c.) Informácia o požiadavke kosenia cesty z Lipového do osady Rakytie

Starostka: Informovala poslancov o žiadosti Ing. Daniela Mihoka o kosenie pozemkov vedľa miestnej komunikácii z osady Rakytie do samotnej obce. V následnej diskusii poslanci konštatovali, že tieto pozemky obec nikdy nekosila a z dôvodu nedostatku finančných a personálnych zdrojov to ani neplánuje.

d.) Informácia o stave realizácie výmeny autobusových zastávok

Starostka: V krátkosti informovala poslancov o stave v tomto projekte, ktorý v podstate niekoľko rokov „stál“ z dôvodu nefunkčnosti Poľnohospodárskej platobnej agentúry. Až v poslednej dobe sa začalo v tejto veci konať. A však, z dôvodu veľkej inflácie cien stavebných materiálov, bude možno potrebné vykonať nové verejné obstarávanie dodávateľa.

e.) Informácia o regionálnych čističkách odpadových vôd

Starostka: V krátkosti informovala poslancov o zámere Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti o pripojenie obcí nášho regiónu na ČOV vo Veľkom Mederi. Na základe žiadosti Zsl. Vodárenskej spoločnosti, a.s., obec Lipové už poskytla niektoré údaje.

f.) Odstránenie vraku osobného motorového vozidla

JUDr. Smatanová: Požiadala starostku, aby zabezpečila odstránenie vraku auta z parkoviska v strede obce.

g.) Informácia o kultúrnych akciách

Starostka: V krátkosti informovala poslancov o už realizovaných a v najbližšom čase plánovaných kultúrno – spoločenských akciách. Zároveň požiadala poslancov o spoluprácu pri ich organizácii.

9. Diskusia

V rámci diskusie už nik nevystúpil.

10. Schválenie uznesení

Následne obecné zastupiteľstvo pristúpilo k schváleniu uznesení:

k bodu rokovania č. 5:

Uznesenie č. 114-16/2022

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie bez pripomienok a schvaľuje úpravu č. 2 rozpočtu obce Lipové na rok 2022 prebytkový s nasledovnými parametrami:

a.) *Bežný rozpočet*

bežné príjmy	107.646,-- €
bežné výdavky	103.354,-- €
Bežný rozpočet celkom +/-	+ 4.292,-- €

b.) *Kapitálový rozpočet*

kapitálové príjmy	0,-- €
kapitálové výdavky	29.100,-- €
<i>z toho: prebytok bežného rozpočtu:</i>	<i>4.650,-- €</i>
<i>čerpanie z Rezervného fondu obce</i>	<i>24.450,-- €</i>
Kapitálový rozpočet celkom +/-	- 29.100,-- €

c.) *Finančné operácie*

finančné príjmové operácie	25.238,-- €
<i>z toho: čerpanie z RF</i>	<i>24.450,-- €</i>
<i>zapojenie prostriedkov minulých období SODB 2021</i>	<i>788,-- €</i>
finančné výdavkové operácie	0,-- €
Finančné operácie celkom +/-	25.238,-- €

d.) *Rozpočet celkom*

Príjmy celkom:	132.884,-- €
Výdavky celkom:	132.454,-- €
Hospodársky výsledok +/-	430,-- €

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje nové čerpanie finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Lipové v sume 24.450,-- eur na nasledovné investičné zámery a to:

- na spoluúčasť obce Lipové na projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Lipovom v sume =9.450,-- eur;
- výmena strešnej krytiny na budove obecného úradu v sume =15.000,-- eur;

3.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce zverejniť upravený rozpočet obce Lipové na rok 2022 a riadiť sa ním.

Upravený rozpočet obce Lipové na rok 2022 je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 4 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

Za: 4

Proti: -

Zdržal sa: -

k bodu rokovania č. 6:

Uznesenie č. 115-16/2022

- 1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje celoročné hospodárenie obce Lipové za rok 2021 bez výhrad s nasledovnými výsledkami:

a.) Výsledok rozpočtového hospodárenia, t.j. rozdiel medzi výdavkami a príjmami

Bežný rozpočet	
- príjmy:	108 512,51 €
- výdavky:	108 948,43 €
Rozdiel (+ prebytok/ - schodok)	-435,92 €
Kapitálový rozpočet a finančné operácie	
- príjmy- kapitálové	12 880,68 €
- výdavky – kapitálové	12 716,00 €
Rozdiel (+ prebytok/ - schodok)	164,68 €
Rozdiel celkom (+ prebytok/ - schodok)	-271,24 €

b.) Výsledok akruálneho hospodárenia, t.j. rozdiel medzi výnosmi a nákladmi

Hospodárenie	
- náklady (účtovná skupina 5)	120 305,21 €

- výnosy (účtovná skupina 6)	123 666,01 €
Rozdiel (+ prebytok/ - schodok)	3 360,80 €
- Splatná daň z príjmov	0,00 €
- Dodatočne platená daň z príjmov	0,00 €
Výsledok hospodárenia po zdanení	3 360,80 €

c.) Zostatok finančných prostriedkov k 31.12.2021

- na základnom bankovom účte: SK35 0200 0000 0000 2262 2142	28 090,18 €
- na dotačnom bankovom účte: SK78 0200 0000 0042 1928 4755	0,00 €
- v pokladni	2,06 €
Spolu:	28 092,24 €
- zostatok na účte sociálneho fondu: SK72 0200 0001 2300 2262 2142	762,44 €
- zostatok na účte cenín	3,25 €
- poštové známky	3,25 €
- kolkové známky	0,00 €
- stravné lístky	0,00 €
- nákupné poukazy	0,00 €

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje:

- a.) Zúčtovanie Výsledku hospodárenia v schvaľovaní (účet 431) v sume 3.360,80 Eur na účet Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (účet 428),
- b.) Použitie prostriedkov rezervného fondu na v priebehu roka na schválené investičné akcie a zaúčtovanie schodku rozpočtu obce Lipové za rok 2021 na ťarchu rezervného fondu obce Lipové na rok 2021 v celkovej výške -271,24 eur.
- c.) Konečný stav Rezervného fondu obce Lipové pre rok 2022 po vylúčení zostatku príspevku na SODB 2021 v sume 787,94 eur, vo výške nového zostatku v sume =27.304,30 Eur a
- d.) Individuálnu výročnú správu obce Lipové za rok 2021 bez pripomienok a nariaďuje starostke obce sa týmto uznesením riadiť.

k bodu rokovania č. 7:

Uznesenie č. 116-16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom určuje v súlade s § 166 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú

konat' dňa 29. 10. 2022 pre celú obec Lipové jeden volebný obvod s jedným volebným okrskom zahrňujúci celú obec Lipové.

Hlasovanie 4 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

Za: 4

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie č. 117-16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom určuje v súlade s § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 166 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Lipovom v počte: 5.

Hlasovanie 4 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

Za: 4

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie č. 118-16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu obce Lipové takto: úväzok 0,5.

Hlasovanie 4 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

Za: 4

Proti: -

Zdržal sa: -

k bodu rokovania č. 8a:

Uznesenie č. 119-16/2022

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce predložiť všetkým užívateľom pozemkov vo vlastníctve Obce Lipové nachádzajúcich sa na LV 197 k.ú. Lipové, na parcele E-KN 640 (lokalita Zemianska Olča), ponuku na ich odkúpenie s termínom realizácie odkúpenia do 30. novembra 2022.

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom, schvaľuje zámer ponúknutia pozemkov uvedených v bode 1.) tohto uznesenia, o ktoré nebude prejavovaný záujem odkúpenia ich skutočnými užívateľmi, na odpredaj iným záujemcom ako sú ich skutoční užívatelia a to verejnou vyhláškou na úradných tabuliach obce Lipové a verejnou vyhláškou v obce Zemianska Olča.

Zodpovedná: starostka obce
Termín: ihneď

