

OBEC LIPOVÉ

STAVEBNÝ ÚRAD
946 14 Lipové č. 59

Č. j. : **627/2021/001**

Lipové, dňa **31.05.2021**

Vybavuje : Ing. Zuzana Szajkó, ☎ +421 35 96 183; +421 911 421 481

Oznámenie o začatí konania o nariadení odstránenia stavby

Obec Lipové, ako príslušný stavebný úrad v prenesenom výkone štátnej správy určený na základe § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe výsledkov štátneho stavebného dohľadu vykonaného na podnet vlastníka pozemku týmto v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) zahájila konanie z úradnej moci a

oznamuje začatie správneho konania o nariadení odstránenia stavby

dom neznámeho vlastníka **bez súpisného čísla** - murovaná nepodpivničená stavba s jedným nadzemným podlažím s dreveným krovom, bez pripojení na verejné inžinierske siete, so zastavanou plochou 50 m² - ku ktorej v katastri nehnuteľností **nie je evidovaný vlastnicky vzťah**, postavenej na adrese *Železničná 173/62 v Zemianskej Olči*, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C parc. č. 2749 vedenom na LV č. 1012 vo vlastníctve obce Zemianska Olča **z dôvodu podľa ustanovenia § 88 ods. 1 písm. a stavebného zákona** všetkým známym účastníkom konania ako aj dotknutým orgánom.

Podľa uvedeného ustanovenia **stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby** odstránenie závadnej stavby ohrozujúcej život alebo zdravie osôb, pokiaľ ju nemožno hospodárne opraviť.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihľadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lipovom ako aj na Obecnom úrade v Zemianskej Olči.

So zreteľom na to, že vlastník stavby, ktorý má v tomto konaní postavenie účastníka konania, nie je známy, a preto nie je možné doručiť mu toto oznámenie o začatí konania do vlastných rúk, bude mu doručené spôsobom verejnej vyhlášky v zmysle ustanovenia § 26 správneho poriadku. Verejnú vyhlášku je potrebné vyvesiť aj na úradnú tabuľu obce v mieste stavby - Zemianska Olča. Potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky žiadame zaslať na adresu konajúceho správneho orgánu.

Dáša KOVÁCSOVÁ
starostka obce

Doručuje sa účastníkom konania :

- | | |
|---|--|
| 1. Obec Zemianska Olča, vlastník predmetného pozemku | 946 14 Zemianska Olča, Hlavná 583/26 |
| 2. Koloman Cseh, vlastník susednej nehnuteľnosti | 946 14 Zemianska Olča, Železničná 172/64 |
| 3. Magdaléna Csehová, vlastník susednej nehnuteľnosti | 946 14 Zemianska Olča, Železničná 172/64 |
| 4. Kristóf Ledeczky, vlastník susednej nehnuteľnosti | 946 21 Veľké Kosihy č. 102 |
| 5. Denisa Lakyová, vlastník susednej nehnuteľnosti | 946 14 Zemianska Olča, Železničná 67/76 |
| 6. Neznámy vlastník stavby – formou verejnou vyhlášky , vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuľi obce Lipové. Za deň doručenia neznámemu vlastníkovi stavby sa považuje posledný deň tejto lehoty - 15. deň vyvesenia. | |

Zároveň toto oznámenie má byť vyvesené aj na úradnej tabuľi obce Zemianska Olča, ako aj na stránkach www.lipove.sk a www.zemianskaolca.sk

Dátum vyvesenia:

Dátum doručenia:

Dátum zvesenia:

OBEC LIPOVÉ

STAVEBNÝ ÚRAD
946 14 Lipové č. 59

Doručuje sa dotknutým orgánom:

7. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru

945 01 Komárno, Záhradnícka 6
945 01 Komárno, Družstevná 16

Na vedomie:

9. Spoločný obecný úrad na úseku stavebnej správy

946 14 Zemianska Olča, Hlavná 26 - OcÚ

Do spisu:

10. Obec Lipové – a/a.