



# **Z Á P I S N I C A**

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovom  
konaného dňa 11. decembra 2020  
č. 09/2020**

**V Lipovom, 11. decembra 2020**

**Dáša K o v á c s o v á v.r.  
starostka obce**

**Z Á P I S N I C A**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovom,**  
**konaného dňa 11. decembra 2020**

---

Prítomní                    podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení:        --  
Neospravedlnení:     --

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Interpelácie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
6. Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2019
7. Úprava VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a poplatku
8. Úprava internej smernice Zásady hospodárenia s majetkom obce – úprava sadzieb nájomného
9. Úprava č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020
10. Schválenie rozpočtu obce Lipové na roky 2021 až 2023
11. Organizačno – informačné záležitosti
12. Diskusia
13. Schválenie uznesení
14. Ukončenie

**1. Otvorenie**

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lipovom otvorila starostka obce Dáša Kováčsová. Konštatovala prítomnosť štyroch poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Oznámila, že p. Daniela Vranková príde neskôr.

**2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov**

Starostka sa opýtala poslancov, či majú niečo k doplneniu programu rokovania. Keďže žiaden iný poslanec nemal k programu rokovania pripomienky resp. návrhy, poslanci jednohlasne schválili predložený program. Pripomienku mala len Bc. Zdenka Pavleová, ktorá navrhla, že raz za štvrt'rok by sa do rokovania mohol zaradiť bod: "Správa z činnosti kultúrnej komisie".

Ako overovatelia boli určení poslanci p. Anna Elogová a p. Dávid Nagy.

Za zapisovateľa bol určený referent obecného úradu, p. Belan.

**3. Interpelácie**

V rámci interpelácie nik nevystúpil.

**4. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka, po dohode s poslancami, že bude podávať správy len o uzneseniach, ktoré

nariad'ovali výkon nejakého aktu, resp. činnosti, oznámila, že z minulého zasadnutia nevyplývala taká povinnosť zo žiadneho uznesenia.

## **5. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách**

Správu o vykonaných kontrolách za obdobie od 01.01.2020 do 23.11.2020 predložil obecnému zastupiteľstvu hlavný kontrolór obce p. Richarda Nagy. Hlavný kontrolór v nej konštatuje, že sledované obdobie nezistil žiadne pochybenia a nejasnosti. Poslanci vzali správu na vedomie.

Správa je prílohou zápisnice.

## **6. Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2019**

Starostka predložila poslancom Správu audítora o audite účtovnej závierky obce Lipové za rok 2019. Audit bol vykonaný v mesiaci október. Samotná správa bola poslancom doručená ešte pred samotným zasadnutím. Tiež bola uverejnená na portáli MF SR Ročné účtovné závierky prostredníctvom programu RIS.SAM. Správa je prílohou zápisnice. Audítorka v správe konštatovala zákonnosť a transparentnosť všetkých účtovných operácií v roku 2019 a tiež pravdivosť účtovnej závierky za rok 2019. Poslanci k predmetnej správe nemali žiadne pripomienky.

## **7. Úprava VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku**

Tak ako aj v predchádzajúce roky, predložila starostka obce poslancom k schváleniu úpravu VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a za drobný stavebný odpad. Predložený návrh je len úprava obdobia platnosti VZN, t.j. na rok 2021 a tak ako bolo dohodnuté ešte v roku 2019 zvýšenie sadzby dane za rodinné domy, aby bol v roku 2023 dosiahnutý správny pomer medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane za stavby pre obec Lipové. Úprava sa predkladá ako VZN č. 1/2020, ktoré upravuje VZN č. 1/2019...

VZN č. 1/2020 bolo v obci zverejnené na úradných tabuliach dňa 28.10.2020, a do konania zasadnutia k nemu neboli obci doručené žiadne pripomienky alebo návrhy.

O návrhu rokovala aj ekonomická komisia. S výsledkami jej rokovania bude poslancov oboznamovať jej predsedkyňa JUDr. Zuzana Smatanová. V prípade tohoto VZN komisia vyjadrila súhlas s predkladaným návrhom, ktorý však navrhuje rozšíriť i o úpravu výšky poplatku za komunálny odpad a to na sumu =20,- eur na osobu a rok.

V následnej diskusii poslanci schválili rozšírený návrh VZN č. 1/2020, tak ako odporúčala ekonomická komisia. Návrh ako aj schválená verzia VZN sú prílohami tejto zápisnice.

## **8. Úprava internej smernice Zásady hospodárenia s majetkom obce – úprava sadzieb nájomného**

Na základe žiadosti starostky obce sa ekonomická komisia zaoberala i prehodnotením výšky sadzieb nájomného za priestory a iný majetok vo vlastníctve obce. Z tohoto dôvodu starostka vyzvala predsedkyňu komisie JUDr. Zuzanu Smatanovú aby predložila ich návrh.

Komisia sa zhodla na nasledujúcom návrhu nájomného:

- Za zasadačku na OcÚ v sume =50,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania zasadačky
- Za kuchyňu v KD v sume =50,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania kuchyne

- Za veľkú sálu v KD v sume =150,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania zasadačky + spotreba energií;
- Za požičanie obecných člnov na sumu =2,00 eur za hodinu.

Ekonomická komisia tiež prerokovala úpravu výšky sociálnych dávok, ktoré obec poskytuje na základe svojej internej smernice. Návrh bol nasledovný:

- Vecný alebo finančný dar matkám v rámci obecných oslavy Dňa matiek na sumu =25,00 eur a osobu oslavy s trvalým pobytom v obci Lipové
- Finančný dar jubilantom v rámci obecných osláv Jubilantov na sumu =50,00 eur a osobu osláv s trvalým pobytom v obci Lipové

Poslanci následne schválili predložené úpravy.

### **9. Úprava č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020**

Návrh úpravy č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020 bol na úradných tabuliach zverejnený dňa 19.11.2020, čím boli splnené zákonne podmienky. Do dňa prerokovania neboli na obecný úrad doručené žiadne návrhy a ani námietky. Aj keď predkladaná úprava bola poslancom tiež zaslaná vopred, referent stručne prešiel návrh úpravy, ktorý je prílohou zápisnice. Úpravy vychádzali hlavne zo skutočného vývoja príjmov a prehodnotenia potreby niektorých výdavkov. Návrh úpravy rozpočtu je vyrovnaný s výškou celkových príjmov a aj výdavkov v sume 114.025 €. Pričom sa v ňom nepočíta so žiadnym čerpaním finančných prostriedkov z rezervného fondu obce. Pre toto rozpočtové obdobie sa už nepočíta s výmenou kotla, keďže náklady by boli vysoké, ale navrhuje sa preradiť ho do ďalších rozpočtových období ako investíciu.

Záverom bolo pripomenuté, že stále platí pre toto rozpočtové obdobie, že v prípade nedostatočného napĺňania rozpočtu v priebehu roka je v zmysle aktuálnych opatrení MF SR z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19 možné použiť na tieto, aj bežné výdavky, zdroje z Rezervného fondu obce.

### **10. Schválenie rozpočtu obce Lipové na roky 2021 až 2023**

Návrh rozpočtu obce Lipové na rok 2021, a tiež aj informatívny návrh rozpočtov obce Lipové na roky 2022 a 2023, bol na úradných tabuliach obce zverejnený od 24.11.2020 a do určeného termínu neboli k nemu doručené žiadne pripomienky a návrhy. Keďže návrh bol tiež zaslaný v lehote aj poslancom, požiadala starostka poslancov, aby sa vyjadrili, či žiadajú, aby sa návrh prešiel podrobne bod po bode. Poslanci uvedené nežiadali, ale referent obecného úradu v krátkosti zhrnul východiská predloženého návrhu.

Rozpočet sa v tomto štádiu navrhuje pre časť bežného rozpočtu ako prebytkový, s výškou bežných príjmov v sume 100.214,00 eur a bežných výdavkov 98.864,00 eur a výškou prebytku v sume 1350,00 eur. Rozpočtové príjmy, hlavne dane z nehnuteľností a výška miestneho poplatku je identická ako skutočnosť roka 2020, a to z dôvodu, že pri zostavovaní návrhu nebolo zrejme, či sa navrhovaná úprava daní a poplatkov prijme.

Rozpočtový prebytok bude použitý na krytie kapitálových výdavkov, a to ako vlastné prostriedky v rámci programu Wifi pre teba a na odkúpenie pozemku pod parkoviskom pred kultúrnym domom od p. Ondreja Kacsána.

Navrhovaný rozpočet na rok 2021 je teda vyrovnaný s celkovou výškou príjmov a výdavkov v sume 100.214,00 eur. Rozpočet sa bude v priebehu roka 2021 upravovať a to po zistení celkovej výšky dane z nehnuteľností v intenciách už schváleného nového VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Podľa posledných prepočtov by hospodárenie obce za roku 2019 malo skončiť prebytkový so sumou cca 29.000 eur, čo bude stav rezervného fondu obce Lipové pre rok 2021, pričom z rezervného fondu obce nebude v roku 2020 potrebné čerpať finančné prostriedky.

V rámci schvaľovania rozpočtu predložil hlavný kontrolór svoje stanovisko, v ktorom odporúčal rozpočet schváliť.

Starostka požiadala poslancov, aby do najbližšieho zasadnutia navrhli prípadné investície, k čomu ona sama predložila predbežnú cenovú ponuku na výmenu okien na budove kultúrneho domu. Následne poslanci schválili predložený rozpočet bez pripomienok tak, ako bol predložený.

Poslanci tiež vzali na vedomie návrhy rozpočtov obce na roky 2022 a 2023.

## **11. Informačné a organizačné záležitosti**

### ***a.) Posúdenie návrhu Ing. Fejku na odkúpenie pozemkov v strede obce***

Predsedyňa ekonomickej komisie, JUDr. Zuzana Smatanová, len v krátkosti poznamenala, že ekonomická komisia mala tiež posúdiť návrh na odkúpenie pozemkov v strede obce Ing. Fejkom. A však Ing. Fejka do zasadnutia komisie, ale ani do zasadnutia obecného zastupiteľstva požadované materiály nedoručil.

### ***b.) Niektoré návrhy na úpravu priestorov obecného úradu***

Starostka predložila poslancom svoju predstavu o úprave priestorov na obecnom úrade, to v tom smere, žeby sa vytvoril priechod medzi veľkou chodbou pri zasadačkách s kuchyňou, aby prenajímatelia zasadačky nemuseli chodiť zo zasadačky cez vonkajší priestor. Zároveň povedala, že v týchto dňoch vykonal p. Csepy, potrubár a inštalatér prehliadku a kontrolu kúrenia a plynových rozvodov v budovách obecného úradu a kultúrneho domu.

### ***c.) Aktualizácia počtu psov v obci***

Starostka spolu s referentom upozornili poslancov, že pri porovnávaní údajov z mapových portálov s daňovými údajmi daňovníkov a tiež na základe zistených nezrovnalostí skutočného stavu psov s obecnou a daňovou evidenciou psov by bolo dobré hromadne vyzvať občanov k ich aktualizácii, aspoň čo sa týka evidencie psov. S týmto poslanci súhlasili a zaviazali starostku vyhlásiť aktualizáciu evidencie psov.

### ***d.) Úprava katastrálnych území medzi obcami Lipové a Zemianska Olča***

Starostka oboznámila poslancov so zámerom starostu obce Zemianska Olča p. Ivana Váleka, na vyvolanie rokovania na zmenu katastrálnych území medzi obcami Lipové a Zemianska Olča. Obec Zemianska Olča by chcela získať časť pri železničnej stanici. Podľa jej dostupných informácií má obec Zemianska Olča zámer rozšíriť svoj intravilán na toto územie. Poslanci sa však zhodli, že uvedené vyrovnanie nie je také jednoduché ako si

predstavuje starosta obce Zemianska Olča. A do uvedeného by sa musel zaangažovať i samotný štát.

## **12. Diskusia**

V rámci diskusie nik nevystúpil.

## **13. Schválenie uznesení**

Následne obecné zastupiteľstvo pristúpilo k schváleniu uznesení:

***k bodu rokovania č. 5:***

***Uznesenie č. 68-09/2020***

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za obdobie od 01.01.2020 do 23.11.2020 bez pripomienok a schvaľuje ju.

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

***Za: 5***

***Proti: --***

***Zdržal sa: -***

***k bodu rokovania č. 6:***

***Uznesenie č. 69-09/2020***

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie Správu audítora o audite účtovnej závierky za rok 2019 bez pripomienok a schvaľuje ju.

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

***Za: 4***

***Proti: --***

***Zdržal sa: -***

***k bodu rokovania č. 7:***

***Uznesenie č. 70-09/2020***

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje návrh VZN č. 1/2020, ktorým sa mení a upravuje VZN č. 1/2019 obce Lipové pri uplatňovaní zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov doplnený o nové znenie bodu č. 4, ktoré znie nasledovne:

“V § 16 ods. 2/ písm. a); e) a f) sa výška sadzby miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad mení zo sumy =18,00 eur za osobu a kalendárny rok na sumu =20,00 eur, t.j. na 0,0548 eur za osobu a kalendárny deň.”

pričom číslovanie ostatných bodov sa posúva.

Obecné zastupiteľstvo nariaďuje starostke obce sa ním riadiť a zverejniť ho na úradných tabuliach obce a na CUET .

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

***k bodu rokovania č. 8:***

***Uznesenie č. 71-09/2020***

a.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje úpravu nájomov za prenájom priestorov a iného hnutel'ného majetku nasledovne:

- Za zasadačku na OcÚ v sume =50,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania zasadačky
- Za kuchyňu v KD v sume =50,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania kuchyne
- Za veľkú sálu v KD v sume =150,- eur na deň akcie + 10,- eur za deň ďalšieho využívania zasadačky + spotreba energií;
- Za požičanie obecných člnov na sumu =2,00 eur za hodinu.

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce vykonať v zmysle tohto uznesenia úpravu prílohy č. 1, ktorou sa určujú sadzby nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve resp. v správe obce Lipové, ktorá je príloha platnej internej smernice Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu zvereným obci Lipové, ktorá bola schválená uznesením OZ v Lipovom č. 18/77/2002 zo dňa 25.01.2002 a upravená uznesením č. Uznesením č. 24-05/2015 dňa 17.09.2015.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje úpravu poskytovaných sociálnych dávok nasledovne:

- Vecný alebo finančný dar matkám v rámci obecných osláv Dňa matiek na sumu =25,00 eur a osobu osláv s trvalým pobytom v obci Lipové
- Finančný dar jubilantom v rámci obecných osláv Jubilantov na sumu =50,00 eur a osobu osláv s trvalým pobytom v obci Lipové

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce vykonať v zmysle tohto uznesenia úpravu internej smernice č. 3/2008 Zásady sociálnej politiky obce Lipové, ktorá bola schválená dňa 12. 12. 2008 uznesením č. 49-12/2008/II a novelizovaná dňa 28. 10. 2013 uznesením č. 65-14/2013, dňa 07. 12. 2015 uznesením č. 31-06/2015 a uznesením č. 58-11/2016 zo dňa 13.12.2016.

c.) Obecné zastupiteľstvo nariaďuje starostke obce sa riadiť predmetnými úpravami a zverejniť ich na úradných tabuliach.

Zodpovedná: starostka obce  
Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

***k bodu rokovania č. 9:***  
***Uznesenie č. 72-09/2020***

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje bez pripomienok návrh úpravy č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020 ako vyrovnaný s nasledovnými parametrami:

<b>Druh rozpočtu</b>	<b>Úprava č. 3 v euro</b>
Celkové príjmy	114.025,00
<u>Celkové výdavky</u>	<u>114.025,00</u>
<b>Celkový prebytok / schodok</b>	<b>0,00</b>
Celkové príjmy bez čerp. RF	114.025,00
<u>Celkové výdavky bez čerp.RF</u>	<u>114.025,00</u>
<b>Celkový prebytok / schodok</b>	<b>0,00</b>
Bežné príjmy	112.315,00
<u>Bežné výdavky</u>	<u>112.315,00</u>
<b>Celkový prebytok / schodok</b>	<b>0,00</b>
Kapitálové príjmy	1.710,00
<u>Kapitálové výdavky</u>	<u>1.710,00</u>
<b>Celkový prebytok / schodok</b>	<b>0,00</b>
Finančné príjmové operácie	0,00
<u>Finančné výdavkové operácie</u>	<u>0,00</u>
<b>Celkový prebytok / schodok</b>	<b>0,00</b>



2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce zverejniť schválenú úpravu rozpočet obce Lipové na rok 2020 č. 3 a riadiť sa ňou.

Zodpovedná: starostka obce  
Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

***k bodu rokovania č. 10:***  
***Uznesenie č. 73-09/2020***

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje bez pripomienok predložený rozpočet obce Lipové na rok 2021 ako vyrovnaný s nasledovnými parametrami:

a.) bežné príjmy	100.214,-- €
<u>bežné výdavky</u>	<u>98.864,-- €</u>
Bežný rozpočet celkom +/-	1.350,-- €
b.) kapitálové príjmy	0,-- €
<u>kapitálové výdavky</u>	<u>1.350,-- €</u>
z toho: z prebytku bežného rozpočtu:	1.350,-- €
<u>z čerpania z Rezervného fondu obce</u>	<u>0,-- €</u>
Kapitálový rozpočet celkom +/-	0,-- €
c.) finančné príjmové operácie – čerpanie z RF	0,-- €
<u>finančné výdavkové operácie</u>	<u>0,-- €</u>
Finančné operácie celkom +/-	0,-- €
d.) Príjmy celkom:	100.214,-- €
<u>Výdavky celkom:</u>	<u>100.214,-- €</u>
Hospodársky výsledok +/-	0,-- €

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie bez pripomienok predložené návrhy rozpočtov obce Lipové na roky 2022 a 2023 ako vyrovnané s nasledovnými parametrami:

**2022 aj 2023**

a.) bežné príjmy	100.214,-- €
<u>bežné výdavky</u>	<u>98.864,-- €</u>
Bežný rozpočet celkom +/-	1.350,-- €

b.) kapitálové príjmy	0,-- €
<u>kapitálové výdavky</u>	<u>0,-- €</u>
z toho: z prebytku bežného rozpočtu:	0,-- €
z čerpania z Rezervného fondu obce	0,-- €
Kapitálový rozpočet celkom +/-	0,-- €
c.) finančné príjmové operácie – čerpanie z RF	0,-- €
<u>finančné výdavkové operácie</u>	<u>0,-- €</u>
Finančné operácie celkom +/-	0,-- €
d.) Príjmy celkom:	100.214,-- €
<u>Výdavky celkom:</u>	<u>98.864,-- €</u>
Hospodársky výsledok +/-	1.350,-- €

3.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom rozhodlo v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 583/2001 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že obec Lipové ako obec do 2000 obyvateľov nebude uplatňovať program obce, t.j. že nebude vytvárať programový rozpočet.

4.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce zverejniť schválený rozpočet obce Lipové na rok 2021 a riadiť sa ním.

Schválený rozpočet obce Lipové na rok 2021 je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

***k bodu rokovania č. 11c:***

***Uznesenie č. 74-09/2020***

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce Lipové vykonať aktualizáciu obecnej evidencie psov. Aktualizáciu nariaďuje vykonať do konca roka 2021.

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

## **14. Ukončenie**

Zasadnutie riadnej schôdze Obecného zastupiteľstva v Lipovom ukončila starostka obce,

p. Dáša Kováčsová, poďakovaním za účasť.

V Lipovom, 11. decembra 2020

Zapísal: Ján Belan zapisovateľ

Dáša K o v á c s o v á v.r.  
starostka obce

Overovatelia: .....

Anna Elogová v.r.

Dávid Nagy v.r.

**Prílohy:**

1. Pozvánka
2. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
3. Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2019
4. Návrh VZN č. 1/2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku
5. Schválené VZN č. 1/2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku
6. Príloha č. 1 internej smernice Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipové
7. Upravená interná smernica č. 3/2008 Zásady sociálnej politiky obce Lipové
8. Návrh úpravy č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020
9. Schválená úprava č. 3 rozpočtu obce Lipové na rok 2020
10. Návrh rozpočtov obce Lipové na roky 2021 až 2023
11. Schválený rozpočet obce Lipové na rok 2021