

## Uznesenia z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovom konaného dňa 16. decembra 2019

---

### Program (upravený)

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Interpelácie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie problémov v kultúrnej komisii
6. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku na rok 2020
7. Schválenie rozpočtu obce Lipové na rok 2020
8. Odpredaj pozemkov v obci Zemianska Olča na parcele E-KN 640
9. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
10. Informačné a organizačné záležitosti
11. Diskusia
12. Schválenie uznesení
13. Slávnostné ukončenie

### ***k bodu rokovania č. 6:***

#### ***Uznesenie č. 35-05/2019***

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje predložený návrh VZN č. 1/2019 obce Lipové pri uplatňovaní zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a za drobný stavebný odpad v znení neskorších predpisov a o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2020 tak ako bol predložený s úpravou sadzby dane za psa na sumu =5,- eur za jedného psa a a rok s účinnosťou od 01.01.2020.

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom zaväzuje starostku obce pre každý rok až do 15.12.2023 prekladať úpravu tohto VZN č. 1/2019 s úpravou sadzby dane za stavby tak, aby pre zdaňovacie obdobie roka 2024 bolo splnené zákonné pravidlo rozsahu najnižšej a najvyššej sadzby dane za stavby, a to rovnomerným následným dvojročným znižovaním rozdielu tejto sadzby.

3.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom určuje výšku poplatku za rozhlasovú reláciu v miestnom rozhlase na sumu =5,- eur s účinnosťou od 01.01.2020.

4.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce zverejniť schválené VZN č. 1/2019 na úradných tabuliach obce a riadiť sa ním.

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

***Za: 5***

***Proti: -***

***Zdržal sa: -***

### ***k bodu rokovania č. 7:***

#### ***Uznesenie č. 36-05/2019***

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje bez pripomienok predložený rozpočet obce Lipové na rok 2020 ako vyrovnaný s nasledovnými parametrami:

a.) bežné príjmy	88.286,-- €
<u>bežné výdavky</u>	<u>88.286,-- €</u>
Bežný rozpočet celkom +/-	0,-- €
b.) kapitálové príjmy	1.596,-- €
<u>kapitálové výdavky</u>	<u>1.596,-- €</u>
z toho: z prebytku bežného rozpočtu:	0,-- €
<u>z čerpania z Rezervného fondu obce</u>	<u>0,-- €</u>
Kapitálový rozpočet celkom +/-	0,-- €
c.) finančné príjmové operácie – čerpanie z RF	0,-- €
<u>finančné výdavkové operácie</u>	<u>0,-- €</u>
Finančné operácie celkom +/-	0,-- €
d.) Príjmy celkom:	89.882,-- €
<u>Výdavky celkom:</u>	<u>89.882,-- €</u>
Hospodársky výsledok +/-	0,-- €

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie bez pripomienok predložené návrhy rozpočtov obce Lipové na roky 2021 a 2022 ako vyrovnané s nasledovnými parametrami:

**2021 aj 2022**

a.) bežné príjmy	88.286,-- €
<u>bežné výdavky</u>	<u>88.286,-- €</u>
Bežný rozpočet celkom +/-	0,-- €
b.) kapitálové príjmy	0,-- €
<u>kapitálové výdavky</u>	<u>0,-- €</u>
z toho: z prebytku bežného rozpočtu:	0,-- €
<u>z čerpania z Rezervného fondu obce</u>	<u>0,-- €</u>
Kapitálový rozpočet celkom +/-	0,-- €
c.) finančné príjmové operácie – čerpanie z RF	0,-- €
<u>finančné výdavkové operácie</u>	<u>0,-- €</u>
Finančné operácie celkom +/-	0,-- €
d.) Príjmy celkom:	88.286,-- €
<u>Výdavky celkom:</u>	<u>88.286,-- €</u>
Hospodársky výsledok +/-	0,-- €

3.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom rozhodlo v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 583/2001 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení ne-

skorších predpisov, že obec Lipové ako obec do 2000 obyvateľov nebude uplatňovať program obce, t.j. že nebude vytvárať programový rozpočet.

4.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke obce zverejniť schválený rozpočet obce Lipové na rok 2020 a riadiť sa ním.

Schválený rozpočet obce Lipové na rok 2020 je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

***k bodu rokovania č. 8:***  
***Uznesenie č. 37-05/2019***

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom viac ako trojpäťtinovou väčšinou v zmysle § 9a ods. 8 písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schvaľuje zámer odpredať pozemku na geometrickom pláne č. 44250207-266/2019 zo dňa 24.10.2019, ktorý bol vyhotovený firmou Geo-pont, s.r.o., Jókaiho 21, Komárno, ktorý autorizačne overil geodet a kartograf Ing. Attila Mészáros dňa 24.10.2019 a ktorý úradne overil Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor pod číslom 1066/2019 stotožnený ako

C-KN 639/36 záhrady o výmere 469 m<sup>2</sup>;  
C-KN 639/61 zastavané plochy a nádvoría o výmere 110 m<sup>2</sup>;  
C-KN 639/129 zastavané plochy a nádvoría o výmere 33 m<sup>2</sup>;  
C-KN 639/130 zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m<sup>2</sup>;  
C-KN 639/131 zastavané plochy a nádvoría o výmere 166 m<sup>2</sup>,  
spolu o výmere 798 m<sup>2</sup>

a ktoré budú odčlenené z parcely E-KN 640, ktorá je vedená na LV č. 197 vo vlastníctve Obce Lipové, s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa záujemkyni Angelike Cserepesovej rod. Szászová, nar. 27.02.1981, r.č. 815227/6942, trvale bytom Júliusa Lőrincza 2135/10, 929 01 Dunajská Streda, občianke SR, so stanovenou minimálnou východiskovou cenou minimálne =2,- eur za m<sup>2</sup>, pričom ako dôvod hodného osobitného zreteľa stanovuje nasledujúce:

Jedná sa o zastavanú plochu a záhradu, na ktorej je umiestnený rodinný dom vo vlastníctve žiadateľky (viď prílohu geometrický plán). Keďže sa jedná o plochu, ktorá nie je pre Obec Lipové využiteľná a ktorá mala byť v skutočnosti už vo vlastníctve žiadateľky, čo sa však nestalo z dôvodu pochybenia príslušného úradu pri zápise vlastníckych práv ešte jej porúčiteľom, t.j. rodičom, a tiež v zmysle uznesenia OZ v Lipovom č. 30-04/2019 zo dňa 09.10.2019, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Lipovom ponúklo žiadateľke predmetné pozemky miesto výmeny na odkúpenie.

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom ukladá starostke obce uvedený zámer zverejniť na úradných tabuliach obce Lipové ako aj na CEUT na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) minimálne na 15 dní nepretržite.

### 3.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom

a.) v prípade prejavenia záujmu o odkúpenie pozemku ďalším záujemcom resp. podania námietok alebo pripomienok ukladá starostke obce predložiť návrh kúpno-predajnej zmluvy k schváleniu na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, resp. podať o tom informáciu s návrhom na ďalšie riešenie, alebo b.)

v prípade neprejavenia záujmu o odkúpenie pozemku ďalším záujemcom resp. nepodania žiadnych námietok alebo pripomienok schvaľuje viac ako trojpäťtinovou väčšinou odpredaj pozemku v zmysle bodu 1.) tohto uznesenia a schvaľuje celkovú cenu pozemku dohodou vo výške =2,00 eurá/m<sup>2</sup> t.j. celkom =1596,- eur (slovom: Jedentisícpäťstodevät'desiatšesť eur) a splnomocňuje starostku obce uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu so záujemkyňou Angelikou Cserepesovou rod. Szászová za podmienok uvedených v bode 1.) tohto uznesenia a podať informáciu o uzavretej kúpno-predajnej zmluve na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

#### **Uznesenie č. 38-05/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom prerokovalo žiadosť Milana Kovácsa, trvale bytom Cyprichova 12, 831 54, o odkúpenie pozemku o výmere cca 56 m<sup>2</sup> na parcele E-KN 640 vo vlastníctve obce Lipové na ulici Ružová v obci Zemianska.

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom schvaľuje ponuku na odpredanie predmetného pozemku žiadateľovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa a stanovuje cenu v sume =2,00 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo nariaďuje starostke oboznámiť žiadateľa s týmto uznesením a podať mu následne správu o ďalšom postupe.

Zodpovedná: starostka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

#### **k bodu rokovania č. 9:**

#### **Uznesenie č. 39-05/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom berie na vedomie bez pripomienok správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za obdobie od 25.05.2019 do 12.12.2019 a schvaľuje ju.

Zodpovedná: starostka obce  
Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

**k bodu rokovania č. 10:**  
**Uznesenie č. 40-05/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom prerokovalo žiadosti:

- a.) mesta Prešov o príspevok na pomoc ľuďom v Prešove zasiahnutých výbuchom plynu v bytovom dome a schvaľuje poskytnutie príspevku v sume =100,- eur,
- b.) obcí Kolíňany a Jelenec na zmiernenie bolesti rodín zasiahnutých dopravnou haváriou autobusu s kamiónom a schvaľuje poskytnutie príspevku v sume =100,- eur.

Obecné zastupiteľstvo v Lipovom nariaďuje starostke zrealizovať poskytnutie príspevkov do 31.12.2019 a podať obecnému zastupiteľstvu informáciu na najbližšom zasadnutí zastupiteľstva.

Zodpovedná: starostka obce  
Termín: ihneď

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

**Uznesenie č. 41-05/2019**

1.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom vzalo na vedomie prehlásenie poslankyne Daniely Szabóovej podľa bodu 5 čl. 5 Internej smernice č. 3/2011 Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Lipovom, v ktorom sa vzdáva vyplácania svojich odmien ako členka obecného zastupiteľstva a členka ekonomickej komisie obecného zastupiteľstva.

2.) Obecné zastupiteľstvo v Lipovom súhlasí so spätným vyplatením odmien za funkciu poslankyne a členky ekonomickej komisie za obdobie od začatia materskej dovolenky, t.j. od 08.09.2019 až do pominutia dôvodov jej obmedzenia, t.j. do ukončenia materskej resp. rodičovskej dovolenky.

Zodpovedná: starostka obce  
Termín: priebežne

Hlasovanie 5 zúčastnených poslancov zo všetkých 5 poslancov OZ v Lipovom:

**Za: 5**

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

V Lipovom, 23. decembra 2019

Dáša K o v á c s o v á v.r.  
starostka obce