

**Dodatok č. 1**

**k ZMLUVE O NÁJME OBCHODNÉHO PRIESTORU OcÚ Li 618/2018-001 Ko**  
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka

**Prenajíateľ:** **Obec Lipové**  
IČO.: **00306541**, DIČ: **2021014787**  
zástupená **Dášou Kováčovou**, starostkou obce  
so sídlom: **Lipové č. 59, 946 14 Zemianska Olča**

Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
číslo účtu: **SK35 0200 0000 0000 2262 2142**

(ďalej ako „prenajíateľ“)

**Nájomca:** **Viera Ábrahámová**  
Sídlo: **Školská 247/11, 946 14 Zemianska Olča**  
IČO: **51 766 078**, DIČ:

Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
Tel/Fax: **0903 264 731**

(ďalej ako „nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom v plnom rozsahu a uzatvárajú nasledovný dodatok č. 1 k nájomnej zmluve nasledovného znenia:

**I. Doba prenájmu**

- 1.1. Doba nájmu sa predlžuje o ďalších 24 mesiacov za podmienok dohodnutých v zmluve (opcia), a to na dobu od 01.02.2019 do 31.01.2021.

**II. Nájomné a platby za prevádzkové náklady**

- 2.1. Výška nájmu na obdobie mesiacov 02/2019 až 04/2019 je určená dohodou zmluvných strán vo výške **0,-- Eur (slovom: Nula Eur)**. Mesačné nájomné po tomto období je v zmysle zmluvy v sume vo výške **50,- EUR (slovom: Päťdesiat eur)** (ďalej len „nájomné“).

**III. Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.
- 3.2. Tento dodatok zmluvy nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

3.3. Dodatok zmluvy je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach.

V Lipovom, dňa 31.12.2018

V Lipovom, dňa 31.12.2018

Prenajímateľ:

Za nájomcu:

.....

.....